

Protokoll från Malmens Bryggförening

Datum: 2024-12-14

Plats: Via Telefon

Närvarande: Olof Magnusson (Ordförande), Håkan Kindahl (Sekreterare), Leif Blomqvist, Torbjörn Berntstedt och Börje Vitblom

Frånvarande: -

1 Mötets öppnande –

Mötet öppnades och Olof Magnusson valdes till ordförande samt Håkan Kindahl till sekreterare för mötet.

2 Fastställande av dagordning –

Dagordningen godkändes.

3 Genomgång av föregående protokoll –

Föregående protokoll gick igenom och godkändes.

4 Hantering och utskick av fakturor för medlemsavgifter 2024 –

Påminnelsefakturor för verksamhetsåret 2024 har skickats ut och samtliga är nu betalda.

Två fastighetsägare har inte betalt än för verksamhetsåret 2023, varav en var ett dödsbo där fastigheten har bytt ägare under 2024. Styrelsen beslöt att denna utestående fodring kommer skrivas av.

Rörande den andra fodringen ska Olof kontakta fastighetsägaren snarast för att denna ska betalas.

Håkan kommer i fortsättningen att verifiera att vi har rätt ägares adress till respektive fastighet via Lantmäteriet i vårt medlemsregister när utskicka ska ske.

5 Ekonomi –

Börje informerade om att Malmens Bryggförening har 175 508,54 SEK i kassan.

Olof har deklarerat för Malmens Bryggförening samt skickat in den till Skatteverket. Vi har dock inte fått någon återkoppling och Olof håller detta under bevakning.

6 Genomgång av styrelsens aktivitetslista –

- a) Medlemsförteckning med uppdaterade adresser (Fastighet/adress/mantalsskriven) -
Medlemsförteckning är uppdaterad och kommer att uppdateras enligt punkt 4.
Punkten stängs.
- b) Medlemsförteckning med uppdaterade mejladresser för att kunna göra utskick per mejl -
Styrelsen beslutade att vinsten med att göra utskick via mail inte är tillräckligt stor i och med att administrationen att hantera en hybridlösning där kanske max 50% går via mail och övriga måste hanteras postalt kommer ta mer tid samt öka risken att fastighetsägare inte får utskick på grund av studsande mail på grund av felaktiga mailadresser.
Huvudinriktningen är därmed att utskick kommer ske postalt framgent.
Punkten stängs.
- c) Ny brygglista vid Kattvik -
Ny brygglista är utskriven och kommer sättas upp inom kort.
Namn på fastighetsägare har tagits bort på listan utan det framgår enbart vilken fastighet för respektive bryggplats. Detta för att inte behöva sätta upp ny när en fastighet Håkan skriver ut och plaster in ny lista för att sedan sätta upp den vid bryggorna.
Punkten stängs.
- d) Inoljning av bryggan -
Bryggan har oljats in men det kvarstår den högra spången vilket kommer göras under våren 2025.
Punkten kvarstår.
- e) Rökning vid bryggorna -
Gräsklippning samt vassrökning kommer att ske under våren 2025.

Under våren 2025 ska gamla och kasserade y-bommar bäras upp från bryggorna till parkeringsplatsen för transport till SRV Återvinningscentralen. Detta sker i samband med nästa årsmöte och vårstädningen.
Punkten kvarstår.
- f) Parkeringstillstånd -
Håkan har tagit fram nya parkeringstillstånd för de som behöver nya enligt den nya mallen. Vid behov kan fastighetsägare kontakta Olof eller Håkan för få ett nytt. Dock gäller det fortfarande att det är ett parkeringstillstånd per fastighet.
Punkten stängs.
- g) Inventering av underhållsbehov -
Vissa y-bommar och dess flöten har börjat rosta sönder vilket gör att under våren måste dessa

inventeras. Tanken är att detta kan göras innan båtar börjas läggas i vattnet – i annat fall får de tas upp under eventuell höststädning.

Punkten kvarstår.

- h) Ny mailadress på Bryggföreningens hemsida -

Torbjörn säkrar att den nya mailadressen (malmensbryggforening@gmail.com) ersätter Olofs personliga på hemsidan.

Punkten kvarstår.

- i) Alternativ för att en gemensam, för styrelsen, molnbaserad lagringsyta för föreningens dokument -

Håkan lägger upp föregående protokoll, medlemslista, fakturaunderlag, etc., på vår gemensamma Google Drive.

Punkten kvarstår.

- j) Skanna in befintliga avtal mellan medlemmar och föreningen -

Torbjörn har skannat in avtalen och lagt upp på Google Drive.

Punkten stängs.

- k) Sondera efter ytterligare en ledamot till styrelsen som valberedningen till nästa årsmöte kommer inkludera i deras förslag på styrelse för verksamhetsåret 2025 -

Olof har startat aktiviteten och tar dialogen under kvartal 1 2025.

Punkten kvarstår.

7 Övriga frågor –

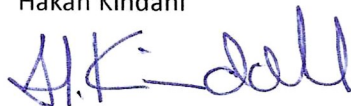
Inga övriga frågor togs upp.

8 Nästa möte –

Olof kallar till möte under kvartal 1 2025.

Vid protokollet (sekreterare)

Håkan Kindahl



Justeras (ordförande)

Olof Magnusson

