



MALMENS TOMTÄGARFÖRENING

Pg. 600226-5

1980-09-10

Ordningsregler för nyttjande av båtplatser på fastigheten Kattvik 3:1.

1. Berättigad att erhålla båtplats är ägare till fastighet inom Malmens tomtområde (fastigheterna Vinåker 3:1 - 3:97). Efter särskilt medgivande från styrelsen för Malmens Tomtägareförening kan dessutom båtplats, i mån av tillgång, upplåtas till familjemedlem till ägare av fastighet som anges i föregående stycke.
2. Därest båtplatsinnevarare önskar upplåta sin båtplats till annan än vad som anges i punkt i ovan skall särskilt medgivande härför lämnas av styrelsen för Malmens Tomtägareförening eller om styrelsen finner lämpligt av års- eller av annat föreningsmöte med Malmens Tomtägareförening.
3. Båtplats skall anses tillhöra vederbörande fastighet och får överlåtas i samband med försäljning av fastighet till vilken båtplatsen tillhör.
4. För underhåll etc. skall båtplatsinnehavare vara skyldig att erlagga en årlig avgift som skall bestämmas vid årsmöte eller vid annat sammanträde med medlemmarna i Malmens Tomtägareförening. Avgiften skall betalas samtidigt med övriga avgifter som påföres medlemmarna enligt beslut vid årsmöte eller annat föreningsmöte med Malmens Tomtägareförening.
5. För att ansvara för skötsel och dyl. av båtplatserna med tillhörande landområde skall lämpligt antal medlemmar utses vid årsmöte eller annat föreningssammanträde med medlemmarna i Malmens Tomtägareförening.
6. Upplåtelse av båtplats gäller så länge nuvarande brygga kan anses vara i godtagbart skick. Eventuell framtida nyanläggning av brygga skall beslutas av Malmens Tomtägareförening vid årsmöte eller annat föreningssammanträde.
7. Fördelning av båtplatser sker av den hamnkommitté som enligt punkt 5 ovan har utsetts att ansvara för skötsel av båtplatsen.
8. Uppsägning av båtplats får ske efter framställning till styrelsen för Malmens Tomtägareförening varvid någon återbetalning av erlagda engångs- eller årsavgifter inte kan påfordras. Dock kan båtplatsinnehavare träffa särskild uppgörelse om överlåtelse av båtplats till annan ägare av fastighet inom Malmens tomtområde.
9. Tvist angående tolkningen av dessa ordningsregler avgöres i första hand av styrelsen för Malmens Tomtägareförening och i sista hand av årsmöte eller annat föreningsmöte med medlemmarna i Malmens Tomtägareförening.

MALMENS TOMTÄGARFÖRENING
Styrelsen

Rätt avskrivet intygar:

Görel Klint